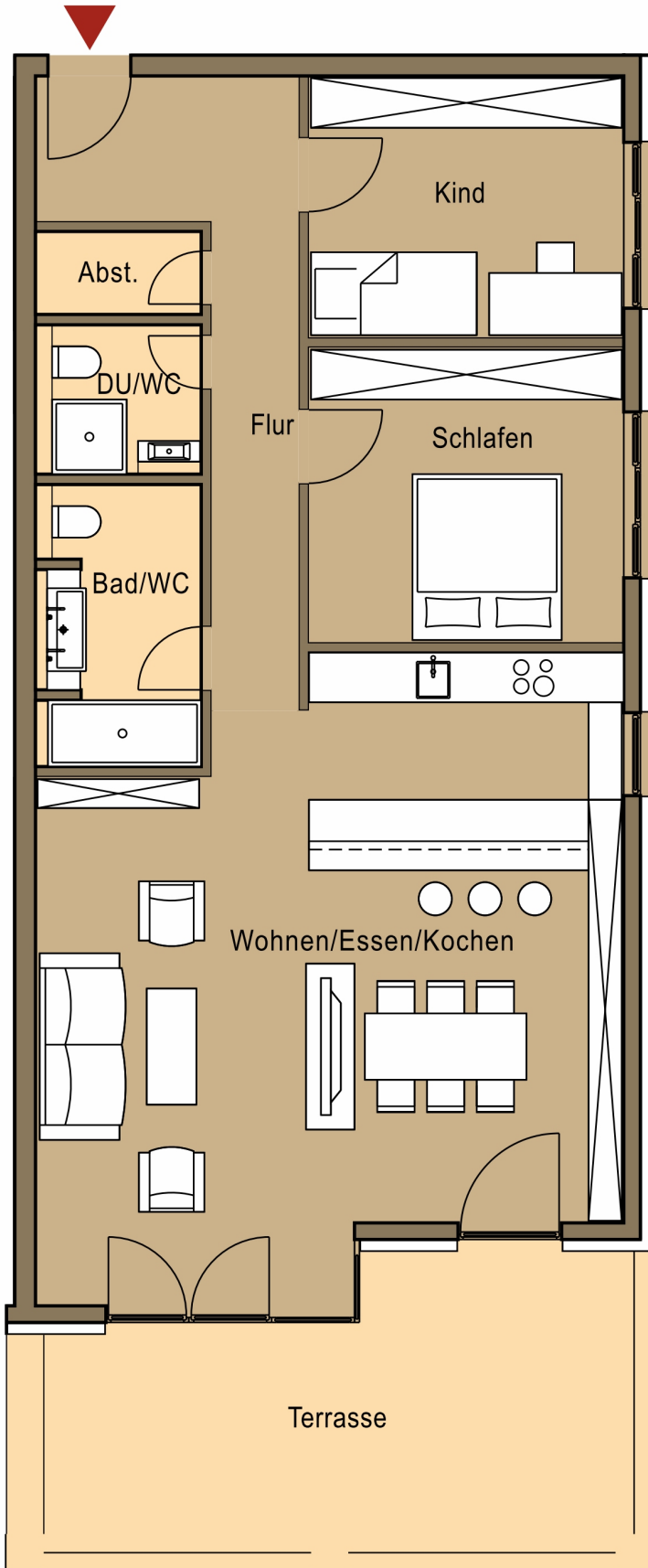


# WOHNUNG W1

(1. und 2. Obergeschoss)

W1/W4



## Flächenangaben

Wohnen/Essen/Kochen	49,30 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,50 m <sup>2</sup>
Flur	11,80 m <sup>2</sup>
Abst.	2,00 m <sup>2</sup>
Kind	12,00 m <sup>2</sup>
Bad/WC	6,40 m <sup>2</sup>
WC/DU	3,20 m <sup>2</sup>
Terrasse*	11,15 m <sup>2</sup>

**Gesamt: ca. 109,35 m<sup>2</sup>**

\* Fläche wird zu 50% berechnet; zu 100% dargestellt!

**Haftungsausschluss:** Die genaue Leistungs- und Ausstattungsbeschreibung entnehmen Sie bitte der Baubeschreibung. Alle angegebenen Maße sind als circa-Maße im Rahmen der am Bau üblichen Toleranzen zu verstehen. Alle Darstellungen sind nur beispielhaft. Die eingezeichneten Möblierungen sind nicht Bestandteil der Wohnungen.